

Obec Pertoltice
Usnesení z 1. zasedání Zastupitelstva obce Pertoltice
konaného dne 31.01.2022, od 17:00 hodin v zasedací místnosti obecního úřadu

01/01/22 OZ schvaluje složení orgánů schůze. Dále schvaluje doplněný program zasedání na dnešní jednání.

Zápisem byla pověřena: M. Valášková

Zápis ověří: p. P. Filip a p. J. Šíma Příprava usnesení: p. Bc. V. Hovad Zasedání vede: p. V. Podmanický

Přítomno hlasování: 8

Hlasování: pro 8

proti: 0

zdržel se: 0

02/01/22 OZ po projednání schvaluje zprávu o plnění usnesení z předchozích zasedání zastupitelstva obce.

Přítomno hlasování: 8

Hlasování: pro 8

proti: 0

zdržel se: 0

03/01/22 OZ schvaluje výsledek inventarizace majetku obce ke dni 31.12.2021. Nebylo zjištěno závad, ani rozdílů. Schválení výsledku je bez výhrad.

Přítomno hlasování: 8

Hlasování: pro 8

proti: 0

zdržel se: 0

04/01/22 OZ schvaluje podobu zápisu do kroniky obce za rok 2021.

Přítomno hlasování: 8

Hlasování: pro 8

proti: 0

zdržel se: 0

05/01/22 OZ po předchozím schválení podoby aktualizace „Pasportu místních komunikací v obci Pertoltice,, následně schvaluje podobu zvláštního režimu při případném prodeji pozemkových parcel, na kterých leží tělesa komunikací, označených předmětným pasportem jako hlavní, vedlejší místní komunikace a hlavní i vedlejší veřejně přístupné účelové komunikace. Výše uvedené pozemkové parcely bude možné prodat pouze v ojedinělých a řádně odůvodněných případech (s odkazem na státní zájem, či s ohledem na bezpečnostní zájem, případně za situace možné blokáce rozvoje obce).

Přítomno hlasování: 8

Hlasování: pro 8

proti: 0

zdržel se: 0

06/01/22 OZ schvaluje změnu smlouvy na užívání sběrného dvora. Provozovatel v souladu s navýšením cen energií a dalších nákladů, požaduje zvýšení měsíčního paušálu z 1.000,-Kč na 1.500,-Kč/bez DPH. Dalším ustanovením příslušného smluvního dokumentu, obec jako objednatel služby, požaduje po provozovateli předkládání přehledu o využívání sběrného dvora. Ten by měl obsahovat seznam - počet občanů a majitelů rekreačních objektů, včetně údajů o množství a druhu odevzdaného odpadu. Předloženo bude objednateli vždy s fakturací za předmětné období. Výše uvedené změny budou řešeny dodatkem č. 1, ke kmenové smlouvě.

Přítomno hlasování: 8

Hlasování: pro 8

proti: 0

zdržel se: 0

07/01/22 OZ schvaluje Výroční zprávu za rok 2021, dle § 18 z.č. 106/1999 Sb.

Přítomno hlasování: 8

Hlasování: pro 8

proti: 0

zdržel se: 0

08/01/22 OZ schvaluje podobu aktualizované přílohy ke směrnici na úhradu cestovního.

Přítomno hlasování: 8

Hlasování: pro 8

proti: 0

zdržel se: 0

09/01/22 OZ ve věci realizace investiční akce – Bezpečný přechod pro chodce na I/13 Dolní Pertoltice, v souladu s plánem rozvoje obce, schvaluje:

a) podání žádosti o dotaci předmětného projektu. Žádost o dotaci bude podána na základě vyhlášené výzvy SFDI ČR, pro rok 2022.

b) vyčlenění vlastních finančních prostředků na zajištění vlastního podílu akce na spolufinancování výše

uvedené akce. A to ve výši, rovnající se minimální výši celkových způsobilých výdajů, dle podmínek stanovených poskytovatelem dotace v parametrech aktuálně vyhlášené výzvy k podání žádosti do příslušného programu. Finanční prostředky budou čerpány z finanční rezervy, která byla vytvořena kladným hospodařením obce v minulých letech.

Přítomno hlasování: 8

Hlasování: pro 8

proti: 0

zdržel se: 0

10/01/22 OZ schvaluje podobu příkazní smlouvy – pro podání žádosti SFDI ČR a následné organizační práce pro projekt - Bezpečný přechod pro chodce na I/13, Dolní Pertoltice. Smlouva se uzavírá s panem Ing. Lud'kem Suchomelem MBA, IČ 401802921.

Přítomno hlasování: 8

Hlasování: pro 8

proti: 0

zdržel se: 0

11/01/22 OZ schvaluje po projednání návrhů na podobu vyřešení majetkových poměrů v H. Pertolticích – vlastnictví pozemku, na kterém leží místní komunikace, tento postup obce:

a) Obec Pertoltice zůstane i nadále vlastníkem pozemkové parcely č.481, v katastrálním území Horní Pertoltice. Návrh na vyhlášení záměru prodeje jako celku, viz podaná žádost, se zamítá,

b) předmětná pachtovní smlouva s vazbou na výše uvedený pozemek zůstává v platnosti s tím, že bude uzavřen dodatek ke kmenové smlouvě, kterým bude upravena doba platnosti smlouvy. A to do roku 2035.

Dále bude po dohodě zúčastněných stran upraven režim užívání pozemkové parcely tak, aby naplňoval zcela potřeby dotčených vlastníků sousedících nemovitostí (parkování, vznik manipulační plochy i řešení umožnění přístupu na pozemkové parcely),

c) po geometrickém zaměření bude vyhlášen záměr na směnu pozemků v upravené verzi, kdy předmětem směny bude ze strany obce část pozemkové parcely č. 481 (nutná část pozemku, na kterém se nachází vodoměrná šachta), a část pozemkové parcely č. 479/2 – kde se pravděpodobně v současnosti nachází nepovolená stavba oplocení. Tato situace se musí před směnou vyřešit. Předmětem směny, ze strany druhé, bude část pozemkové parcely č.1047, vyznačená též geometrickým plánem. Oddělení pozemků podléhá schválení OSÚŽP MěÚ ve Frýdlantě.

Přítomno hlasování: 8

Hlasování: pro 8

proti: 0

zdržel se: 0

12/01/22 OZ neschvaluje vyhovět žádosti o navýšení počtu světelných míst u sítě veřejného osvětlení v obci – navýšení počtu o jeden kus světelného bodu u č.p.209, Dolní Pertoltice. A to z důvodu nedostatku finančních prostředků v rozpočtu obce. Též s ohledem na potřebu navýšit prioritně pokrytí světelnými body jiných částí obce, kde je osvětlení více nedostatečné.

Přítomno hlasování: 8

Hlasování: pro 8

proti: 0

zdržel se: 0

13/01/22 OZ po projednání problematiky nedostatků u práce zaměstnanců obce, s odkazem na zvýšené stížnosti od občanů, po posouzení návrhů na vyřešení personální nedostatečnosti pro řádné plnění povinností obce, schvaluje přípravu plánu na obměnu pracovníků. Starosta předloží zprávu o možnostech rozpočtu obce, přehled celkových nákladů na různé varianty řešení. Poté bude rozhodnuto o způsobu řešení, popřípadě vyhlášení výběrového řízení na pracovní pozice u dělnických profesí.

O podobě usnesení nebylo hlasováno.

Pouze se pověřuje starosta doplnit přehled o mzdových nákladech na případné změny – dle rozsahu a plánu změn. Řešení stížností je navrženo projednat ve výborech zastupitelstva.

14/01/22 OZ po projednání schvaluje poskytnutí mimořádné odměny starostovi obce, a to ve výši 25.000,-Kč./hrubého. Odměna se uvolněnému členu zastupitelstva poskytuje za činnosti a provedení úkonů, nesouvisejících s výkonem funkce starosty (vedení kroniky obce a údržba techniky obecního úřadu).

Přítomno hlasování: 8

Hlasování: pro 7

proti: 0

zdržel se: 1

15/01/22 OZ schvaluje návrh SDH Pertoltice na navýšení skladovacích prostor – kapacit pro uložení materiálu a techniky. Jde o přístavbu k objektu nové hasičské zbrojnice. Záměrem je provést stavební úpravy do 25m2, s využitím svépomocí provedených prací a za použití specifikované části materiálu, který poskytne obec.

Obec poskytne řezivo (trámy a fošny), a to ze svých stávajících skladových zásob.

Přítomno hlasování: 8

Hlasování: pro 8

proti: 0

zdržel se: 0

16/01/22 OZ po projednání žádosti na opravu – odstranění zamokření pozemku a zpevnění přístupové cesty k nemovitosti stojící na st. p.p.č. 106, katastrální území Horní Pertoltice, neschvaluje vyhovět této žádosti. A to z důvodu nedostatku finančních prostředků v rozpočtu obce a nutnosti oprav dopravně důležitějších místních komunikací v obci. Žádost se týká pouze veřejně přístupné účelové komunikace, která slouží k obsluze jedné nemovitosti.

Přítomno hlasování: 8

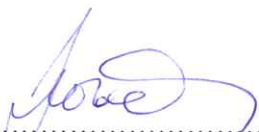
Hlasování: pro 8

proti: 0

zdržel se: 0

OZ bere na vědomí:

- informace o vývoji v přípravách naplánovaných akcí – socha, přechod, přívěs, multifunkční hřiště
- informace krizové řízení, Covid 19, stav v ORP, obci
- informaci k akci - pořízení nového požárního přívěsu pro JSDH Pertoltice, byla dodatkem ke kmenové smlouvě prodloužena doba realizace projektu. Nový termín pro ukončení akce je stanoven do 6/2022. S dodavatelem byl konzultován nový termín dodání přívěsu. Situace na trhu se, dle jeho vyjádření zlepšila. K realizaci kompletnosti přívěsu by mělo dojít v měsíci březnu 2022,
- informaci o získání podkladů pro vyřešení majetkových vztahů v k.ú. H.P.
- informaci o postupu - výstavba přístřešku pro uložení hasičské techniky



Bc. Vladimír Hovad
místostarosta obce



Viktor Podmanický
starosta obce

Vyvěšeno: 07.02.2022

Sejmuto: 23.02.2022