

O b e c P e r t o l t i c e
Usnesení ze 7. zasedání Zastupitelstva obce Pertoltice
konaného dne 18.12.2023, od 17:00 hodin v zasedací místnosti hasičské zbrojnice

01/07/23 OZ schvaluje složení orgánů schůze. Dále schvaluje doplněný program zasedání na dnešní den.

Zápisem byl/a pověřen/a: Viktor Podmanický

Zápis ověří: Josef Šíma a Miroslav Čejka

Příprava usnesení: Viktor Podmanický

Zasedání vede: Bc. Vladimír Hovad starosta obce

Přítomno hlasování: 8

Hlasování: pro: 8

proti: 0

zdržel se: 0

02/07/23 OZ schvaluje zprávu o plnění usnesení z předchozích zasedání zastupitelstva obce.

Přítomno hlasování: 8

Hlasování: pro: 8

proti: 0

zdržel se: 0

03/07/23 OZ schvaluje podobu rozpočtu obce na rok 2024, na straně příjmů ve výši 7 605 800,- Kč, na straně výdajů ve výši 8 221 500,- Kč a financování ve výši 615 700,- Kč.

Rozpočet je koncipován jako schodkový. Rozdíl mezi příjmy a výdaji je pokrytý finančními prostředky z kladného hospodaření let minulých.

Přítomno hlasování: 8

Hlasování: pro: 8

proti: 0

zdržel se: 0

04/07/23 OZ schvaluje podobu Smlouvy o smlouvě budoucí – věcné břemeno, ČEZ Distribuce, a.s., v.z. f. Kollert Elektro s.r.o., umístění energetické soustavy na majetku obce, p.p.č. 970/1 a 71, Horní Pertoltice. Výše náhrady – hodnota věcného břemene je smlouvou stanovena na 2.000,-Kč, platba jednorázově.

Přítomno hlasování: 8

Hlasování: pro: 8

proti: 0

zdržel se: 0

05/07/23 OZ schvaluje udělení práva stavby, dle podané žádosti Státního pozemkového úřadu ČR, na projekt výstavby tůň, ochranného opatření k zadržování vody v krajině – Pozemkový úřad ČR, p.p.č. 1554, 1555, 1553 a 1225, k.ú. Dolní Pertoltice. Záměr byl řádně vyhlášen a zveřejněn na úřední desce obecního úřadu.

Přítomno hlasování: 8

Hlasování: pro: 8

proti: 0

zdržel se: 0

06/07/23 OZ schvaluje odměny neuvolněných zastupitelů, dle novely zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů. Kdy novela zákona byla vyvolána na základě nálezu Ústavního soudu pl. ÚS 22/22 ze dne 9. května 2023, který stávající právní úpravu s účinností k 31. prosinci 2023 v podstatné části zrušil a současně zrušil i prováděcí předpis nařízení vlády č. 318/2017 Sb., o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků, na základě, kterého se výše odměn stanovovala. OZ stanovuje výše jednotlivých odměn neuvolněných zastupitelů, do výše maximální částky stanovené uvedeným předpisem – předmětnou novelou zákona. A to i pro další kalendářní roky (automatická valorizace), kdy bude rozdílná základna pro výpočet odměn. Odměny stanovuje s účinností od 1.1.2024. Uvolněnému členovi zastupitelstva bude přináležet nová výše odměny automaticky ze zákona. Vyčíslení jednotlivých odměn obsahuje příloha zápisu ze zasedání zastupitelstva.

Přítomno hlasování: 8

Hlasování: pro: 8

proti: 0

zdržel se: 0

07/07/23 OZ po projednání schvaluje podobu Dodatku ke kmenové smlouvě na likvidaci komunálního odpadu – FCC Česká republika, s.r.o., cenová příloha platná pro rok 2024.

Přítomno hlasování: 8

Hlasování: pro: 8

proti: 0

zdržel se: 0

08/07/23 OZ schvaluje pronájem nebytového prostoru, za účelem podnikání – prostory o výměře 200m², v č. p. 64. Po vyhlášení záměru obce, obdržela Obec Pertoltice jednu žádost. Žadatel: pan Bui Van Do, IČ 28867459. Nájemce hradí nájemné ve výši 1.500,- Kč, za podlahovou plochu a vybavení provozovny, které je v majetku pronajímatele - uvedené v předávacím protokolu. Dodávky elektrická energie si zajišťuje a hradí nájemce provozovny. Pronajímatel zajišťuje dodávku pitné vody, kterou nájemce hradí zálohově v měsíčních splátkách ve výši 653,-Kč. V oblasti likvidace komunálního odpadu má nájemce možnost se zapojit do systému, který provozuje Obec Pertoltice. A to na základě uzavřené smlouvy s obcí. Nájem se uzavírá na dobu určitou - do 31.12.2025.

Přítomno hlasování: 8

Hlasování: pro: 8

proti: 0

zdržel se: 0

09/07/23 OZ po projednání materiálů DSO Mikroregion Frýdlantsko, schvaluje příspěvky týkající se pokračování projektu v rámci realizace společného postupu revitalizace systémů likvidace komunálního odpadu. A to ve dvou částkách - 2.206,- Kč a 3.393,- Kč, dle potřeb financování předmětných částí projektů.

Přítomno hlasování: 9

Hlasování: pro: 9

proti: 0

zdržel se: 0

10/07/23 OZ schvaluje pověření starosty obce k provedení rozpočtového opatření ke dni 31.12.2023. Starosta je, a to v případě vypracování tohoto rozpočtového opatření, povinen předložit jeho podobu na nejbližším zasedání obecního zastupitelstva (leden 2024).

Přítomno hlasování: 9

Hlasování: pro: 9

proti: 0

zdržel se: 0

11/07/23 OZ schvaluje pořízení kamerového systému k ochraně majetku obce.

Přítomno hlasování: 9

Hlasování: pro: 9

proti: 0

zdržel se: 0

12/07/23 OZ schvaluje odpis nedobytných pohledávek v celkové hodnotě: 183.797,-Kč. Tyto jsou vedeny v účetnictví obce na podrozvaze, pro účty při správě místních daní a bytového hospodářství.

Přítomno hlasování: 9

Hlasování: pro: 9

proti: 0

zdržel se: 0

13/07/23 OZ schvaluje záměr uskutečnit rekonstrukci budovy hasičské zbrojnice, v Dolních Pertolticích. Architektonický návrh projektu i následně zpracovaná předmětná projektová dokumentace, které by měly, na základě tohoto rozhodnutí, již obsahovat též stavební rozšíření prostor pro možnost přesunu obecního úřadu do objektu hasičské zbrojnice.

Přítomno hlasování: 9

Hlasování: pro: 9

proti: 0

zdržel se: 0

OZ bere na vědomí:

- informace o vývoji u schválených a naplánovaných akcí, vyúčtování dotací
- informace k vývoji na účtu investičního fondu AMUNDI
- informace k návrhu rozpočtu DSO Mikroregion Frýdlantsko na rok 2024
- informace ke společenským akcím do konce roku 2023
- informace k jednání FVS, a.s. – cena vody pro rok 2024
- informace k rozpočtovému opatření č. 6/2023, uskutečněné v pravomoci starosty obce : úpravy ve výdajích v celkové nulové hodnotě

- informaci k problematice rekonstrukce objektu hasičské zbrojnice a plánu přesunu obecního úřadu, sídla obce. A to z důvodu úspor nákladů při provozu budovy obecního úřadu. I budova úřadu č.p. 64 vyžaduje vlastní rekonstrukci. Financování rekonstrukce a rozšíření využití objektu hasičské zbrojnice, by bylo pravděpodobně za využití dotačních prostředků, ve spojení s úvěrem. Toto bude odvislé od celkových nákladů, které budou známy až v dalším období přípravy projektu.

razítko obce

.....
Viktor Podmanický
místostarosta obce

.....
Bc. Vladimír Hovad
starosta obce

Vyvěšeno: 20.12.2023

Sejmuto: 05.01.2024