

**Obec Pertoltice**  
**Zápis z 5. zasedání Zastupitelstva obce Pertoltice**  
**konaného dne 24.10.2017 od 17,00 hodin v zasedací místnosti oú**

**Přítomni:** zastupitelé Vladimír Hovad, Viktor Podmanický, Josef Šíma ml., Zdeňka Halounová, Jiří Votrubec, Lucie Pilzová DiS, Irena Závůrková, J.Cyrus a Josef Šlemr.

**Omluven/a:** 0

Je přítomno: 9 členů zastupitelstva – zasedání je usnášeníschopné

**Zápisem byl/a pověřen/a :** Viktor Podmanický

Hosté: Josef Romanec, J.Romancová, Petr Filip

Jednání zahájeno v 17:02 hod.

1) Starosta přivítal všechny přítomné a zahájil zasedání. Během jednání souběžně probíhá jednání výborů zastupitelstva. Zasedání bylo svoláno jako mimořádné, protože bylo třeba projednat záležitosti, které nesnesly odkladu na řádné jednání zastupitelstva obce, které se bude konat v prvním nebo druhém týdnu měsíce prosince. Schvalují se orgány dnešní schůze.

**Usnesení č. 01/05/17 OZ po projednání schvaluje složení orgánů schůze. Dále schvaluje program zasedání na dnešní den. Zápisem byla pověřen/a: Viktor Podmanický**

**Zápis ověří: Josef Šíma a Jiří Votrubec Příprava usnesení: Vladimír Hovad Zasedání vede: Viktor Podmanický - starosta obce**

**Přítomno hlasování: 9**

**Hlasování: pro: 9**

**proti: 0**

**zdržel se: 0**

Starosta oslovuje přítomné hosty, a to s tím, že problematika, kvůli které zasedání navštívili se bude projednávat na zasedání v měsíci prosinci. Přesto jde výzva k vyjádření k prodeji pozemku. Slovo dostávají hosté – manžel Romancovi, kteří seznamují zastupitelstvo se svým pohledem na prodej a zároveň deklarují připravenost obou uchazečů – zájemců, se dohodnout na rozdělení pozemku tak, že bude vyhověno oběma stranám. Tento způsob řešení prodeje je ze strany zastupitelstva akceptován a bude k němu přihlíženo při vlastním prodeji. Výbory zastupitelstva připraví postup při prodeji do následujícího zasedání zastupitelstva. Dále zasedání pokračuje projednáváním dalších bodů.

2) Starosta předkládá materiály k předemné problematice kolem prodeje částí pozemků. Výbory zastupitelstva doporučují prodej schválit. Bez připomínek.

**Usnesení č. 02/05/17 OZ schvaluje prodej částí pozemkových parcel - č.1336/20 a 1095, v katastrálním území Dolní Pertoltice. A to v rozsahu vyznačeném vytyčovací plánem. Části parcel, které jsou předmětem prodeje budou vyčleněny ze stávajících výměr dotčených pozemkových parcel následně vypracovaným geometrickým plánem. Cena prodejní bude stanovena znaleckým posudkem. Kupující hradí veškeré náklady, které jsou spojeny s prodejem pozemků ( znalecký posudek, geometrický plán, správní poplatky..). Starosta obce se pověřuje podpisem předemné kupní smlouvy.**

**Přítomno hlasování: 9**

**Hlasování: pro: 9**

**proti: 0**

**zdržel se: 0**

3) Starosta seznamuje přítomné s podobou předložené cenové úpravy – cenový výměr za likvidaci domovního odpadu. Svozová firma navyšuje cenu, a to z důvodu nárůstu u platby za skládkovné. Jde o navýšení o 8 procent. Starosta zmiňuje, že je to navýšení po mnoha letech, kdy společnost držela stejnou cenu, jako v původní nabídce. Shoda na tom, že zvýšené náklady ponese obec, nebude se měnit výše poplatku pro občany. Dále bez připomínek.

**Usnesení č. 03/05/17 OZ po projednání návrhu cenové úpravy u poskytovaných služeb – svoz domovního odpadu, schvaluje navýšení ceny za poskytované služby o 8%. Starosta se pověřuje podpisem předemného dodatku ke kmenové smlouvě s dodavatelem, kterým je společnost FCC Česká republika, s.r.o.**

**Přítomno hlasování: 9**

**Hlasování: pro: 9**

**proti: 0**

**zdržel se: 0**

4) Zastupitelstvu je předložena podaná žádost. Diskuse se vede k důvodu koupě. Je posuzováno, do jaké míry je pozemek potřebný pro žadatele. Dále se vede diskuse k podobě záměru – vyvstala nutnost ošetřit případnou smlouvu prodejní též smlouvou o věcném břemenu..a to v maximální možné míře ( právo chůze,jízdy a vkladu inženýrských sítí). Dále bez připomínek. Výbory doporučují zveřejnění záměru na prodej.

**Usnesení č. 04/05/17 OZ po projednání žádosti manž. Závůrkových – odkoupení pozemkové parcely č.971/2, v katastrálním území Horní Pertoltice, schvaluje vyhlášení záměru na prodej předmětného pozemku. Do podmínek prodeje bude zahrnuto mimo obvyklé podmínky též věcné břemeno práva chůze, jízdy a uložení inženýrských sítí.**

**Přítomno hlasování: 9**

**Hlasování: pro: 9**

**proti: 0**

**zdržel se: 0**

5) V tomto bodě se vrací zastupitelstvo k dořešení žádosti na poskytnutí dotace z rozpočtu obce. Na předchozích jednáních byla částka již odsouhlasena, čekalo se na to, zda akce úspěšně proběhne. Starosta předkládá informace ve vztahu k vyúčtování celé akce. Vyúčtování je bezchybné. Starosta zmiňuje, že bude nutné ještě vypracovat návrh na vklad věcného břemene. Bez další diskuse a připomínek.

**Usnesení č. 05/05/17 OZ schvaluje podobu smlouvy č.4/2017 na poskytnutí neinvestiční dotaci fyzické osobě ( dle z.č. 250/2000 Sb. ,§10). Smlouvou se upravuje poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu obce na opravu místní komunikace. Zastupitelstvu bylo předloženo bezchybné vyúčtování akce. Starosta se pověřuje podpisem předmětné smlouvy. Starostovi se ukládá vypracovat návaznou smlouvu na věcné břemeno.**

**Přítomno hlasování: 9**

**Hlasování: pro: 9**

**proti: 0**

**zdržel se: 0**

6) OZ vyslechlo zprávu předsedy kontrolního výboru – o plnění usnesení z předchozích zasedání zastupitelstva. Bez připomínek se tento materiál schvaluje.

**Usnesení č. 06/05/17 OZ schvaluje zprávu o plnění usnesení z předchozích zasedání zastupitelstva obce.**

**Přítomno hlasování: 9**

**Hlasování: pro: 9**

**proti: 0**

**zdržel se: 0**

7) OZ se zabývá přípravami na inventarizaci majetku obce ke dni 31.12.2017. Jmenuje se komise, rozdělují se úkoly. Probíhá též školení komise.

**Usnesení č. 07/05/17 OZ schvaluje složení inventarizační a likvidační komise pro provedení inventarizace majetku obce ke dni 31.12.2017. Dále schvaluje zahájení inventarizace majetku, a to na základě pokynu starosty obce.**

**Přítomno hlasování: 9**

**Hlasování: pro: 9**

**proti: 0**

**zdržel se: 0**

8) OZ schvaluje předložený dokument DSO.

**Usnesení č. 08/05/17 OZ schvaluje podobu Střednědobého výhledu rozpočtu DSO Mikroregionu Frýdlantsko, pro období 2018 – 2022.**

**Přítomno hlasování: 9**

**Hlasování: pro: 9**

**proti: 0**

**zdržel se: 0**

9) OZ se věnuje problematice, situaci, která nastala po výjezdu zásahové jednotky hasičského sboru. Diskuse se vede zejména v duchu kritiky a dalších kroků k zabezpečení akceschopnosti jednotky. Na další zasedání má za úkol starosta pozvat vedení sboru a předložit zprávu.

**Usnesení č. 09/05/17 OZ ukládá starostovi obce předložit zprávu o stavu zásahové jednotky sboru dobrovolných hasičů na dalším zasedání zastupitelstva.**

**Přítomno hlasování: 9**

**Hlasování: pro: 9**

**proti: 0**

**zdržel se: 0**

10) OZ schvaluje podobu darovací smlouvy Bez připomínek.

**Usnesení č. 10/05/17 OZ schvaluje podobu darovací smlouvy. Smluvní strany: Policie ČR a Obec Pertoltice. Darovací smlouvou budou poskytnuty finanční prostředky žadateli ve výši 30.000,-Kč. Starosta se pověřuje podpisem předmětné darovací smlouvy.**

**Přítomno hlasování: 9**

**Hlasování: pro: 9**

**proti: 0**

**zdržel se: 0**

**OZ bere na vědomí:**

- informace o přidělení přístřeší ( nouzová sociální situace)
- podobu rozpočtového opatření č.5/2017 ( v pravomoci starosty obce)
- informaci o výsledku provedení dílčího přezkumu hospodaření obce za rok 2017
- informace k navýšení počtu pracovníků na veřejně prospěšné práce

**Zasedání ukončeno:** 19:07 hod

**Zapsal/a:** Viktor Podmanický

.....

**Ověřil/a:** J.Votrubec

.....

J. Šíma

.....

Viktor Podmanický starosta obce



..... razítko obce

Vyvěšeno: 27.10.2017

Sejmuto: 15.11.2017