

Obec Pertoltice

Zápis z jednání zastupitelstva obce dne 18.11. 2015 od 17,30 hodin v zasedací místnosti oú

Přítomni: zastupitelé J. Cyrus, Zdeňka Halounová, Vladimír Hovad, Viktor Podmanický, Josef Šíma ml., Jiří Votrubec a Irena Závůrková ml.

Omluveni: p.L.Horáčková Mgr. (ZD)

Je přítomno: 7 členů zastupitelstva – zasedání je usnášeníschopné

Hosté: pan Ing.Petr Olyšar, ředitel společnosti FVS,a.s Jednání zahájeno v 17:32 hod.

1. Starosta obce přivítal hosty a zahájil jednání zastupitelstva. Dotaz na doplněný program – přijato projednání tak jak navrženo.

Usnesení č. 01/05/15 OZ schvaluje v tomto bodě složení orgánů schůze. Dále schvaluje program zasedání na dnešní den. Zápisem je pověřen/a: pan Jiří Votrubec

Zápis ověří: Cyrus Josef a Závůrková Irena. Příprava usnesení: Vladimír Hovad. Zasedání vede: Viktor Podmanický - starosta obce

Přítomno hlasování: 7

Hlasování: pro: 7

proti: 0

zdržel se: 0

2. Starosta předal slovo panu Ing.Petru Olyšarovi - řediteli společnosti FVS,a.s., který se dostavil na zasedání, aby odprezentoval plán obnovy infrastruktury vodovodů a kanalizací – zejména předložil ekonomické ukazatele pro naplnění úkolů, vyplývajících z provedené analýzy stavu sítí, které jsou v majetku společnosti.

Starosta – předává slovo jednotlivým zastupitelům, aby vznesli případné dotazy, žádosti o doplnění. Během prezentace, či po jejím skončení vznášeli zastupitelé dotazy, na které odpověděl pan ředitel přímo na místě.

Vzato na vědomí

3. Projednává se materiál, který je obsahem žádosti ředitele společnosti FVS,a.s. Jde o představení záměru na navýšení kapacit společnosti, pro případ krize při dodávce pitné vody uživatelům. Materiál byl projednán na zasedání výborů zastupitelstva, které se konalo dne 11.11.2015. Stanovisko výborů prezentoval starosta obce – doporučení pro neschválení účasti obce v tomto projektu. Dále bylo odprezentováno stanovisko výborů zastupitelstva k podobě hlasování zástupce obce na DR společnosti. Je uloženo starostovi obce, aby zajistil doručení stanoviska k záměru řediteli společnosti. Starosta – seznamuje zastupitele s postojem ostatních obcí k záměru. Například Obec Krásný Les jde jiným směrem, který je pro zastupitelstvo této obce finančně schůdnější: viz usnesení č.***5/13/2015 - souhlasí:*** s nákupem kontejnerů, nádrží na pitnou vodu v případě krizového stavu v množství 5 ks, objemu 1000 l v celkové částce cca 20.000,- Kč. Horní Řasnice již svým usnesením deklarovala, že se projektu nezúčastní. Pro je obec Bulovka.

Usnesení č. 03/05/15 OZ po projednání záměru, vedoucího k navýšení technického vybavení pro společnost FVS,a.s. - koupě cisteren pro vytvoření rezervy na řešení krizových situací při dodávce pitné vody pro obyvatelstvo, schvaluje nepodpoření podoby tohoto plánu ve všech variantách.

Zástupci obce na VH a DR společnosti FVS, a.s. je uloženo hlasovat v souladu s tímto usnesením.

Přítomno hlasování: 7

Hlasování: pro: 7

proti: 0

zdržel se: 0

4. OZ schvaluje zařazení došlé žádosti - žádost na přidělení bytové jednotky pod č.j. 299/2015 ,do registru žádostí o byt v obci Pertoltice.

Usnesení č. 04/05/15 OZ schvaluje zařazení došlé žádosti - žádost na přidělení bytové jednotky pod č.j. 299/2015, do registru žádostí o byt v obci Pertoltice.

Přítomno hlasování: 7

Hlasování: pro: 7

proti: 0

zdržel se: 0

5. OZ projednává podobu Plánu investic a oprav majetku obce na další období, včetně vyznačení priorit. Tento dokument bude sloužit jako podklad pro tvorbu Strategického plánu obce Pertoltice.

Návrhy na doplnění nedošly včas zpět od všech zastupitelů. **Bod byl proto starostou z projednávání stažen.**

6. OZ v tomto bodě schvaluje poskytnutí mimořádného členského příspěvku do DSO Mikroregion Frýdlantsko. A to ve výši 1744,54 Kč. Tento příspěvek bude použit na úhradu mimořádných nákladů, které jsou spojeny se zachováním dostupné péče na interním oddělení nemocnice ve Frýdlantě. Starostovi je uloženo, aby zajistil odeslání částky na účet DSO. A to po splnění všech účetních náležitostí.

Starosta - seznamuje ještě jednou, co je účelem žádosti na poskytnutí mimořádného příspěvku.

Usnesení č. 05/05/15 OZ schvaluje poskytnutí mimořádného členského příspěvku do DSO Mikroregion Frýdlantsko. A to ve výši určené výpočtovou tabulkou, kterou předložil DSO. Tento příspěvek bude použit na úhradu mimořádných nákladů, které jsou spojeny se zachováním dostupné péče na interním oddělení nemocnice ve Frýdlantě.

Přítomno hlasování: 7

Hlasování: pro: 7

proti: 0

zdržel se: 0

7. OZ v tomto bodě schvaluje podobu plánu inventur za rok 2015, dále schvaluje složení inventarizační a likvidační komise. Dokumenty tvoří přílohu zápisu z jednání OZ.

Usnesení č. 06/05/15 OZ schvaluje podobu Plánu inventur za rok 2015, dále schvaluje složení inventarizační a likvidační komise. Předmětné dokumenty tvoří přílohu zápisu z jednání OZ.

Přítomno hlasování: 7

Hlasování: pro: 7

proti: 0

zdržel se: 0

8. Projednává se pronájem nebytových prostorů – provozovna restaurace, Dolní Pertoltice čp.64.

Usnesení č. 07/05/15 OZ schvaluje:

a) vyhovět žádosti na pronájem nebytových prostor – provozovna restaurace – evidované pod č.j. 373/2015. Žadatel bude provozovat v předmětném zařízení - dle požadavku obce, hostinskou činnost a prodejnu (večerku). Nájemné činí 2.153,-Kč za podlahovou plochu provozovny restaurace a přilehlých prostor, včetně záloh na služby. Doba nájmu 1 rok. Uvedené parametry smlouvy platí pouze v případě, že žadatel si pronajme souběžně též bytovou jednotku v čp 193. V případě, že se bude pronajímat pouze nebytový prostor, nikoliv souběžně s bytovou jednotkou, platí tato pravidla: nájemné činí 6 000,-Kč za podlahovou plochu provozovny restaurace a přilehlých prostor, včetně záloh na služby.

Starosta se pověřuje vypracováním a podpisem předmětné nájemní smlouvy.

b) přidělení bytové jednotky pro nájemce viz žádost evidovaná pod č.j. 373/2015, v bytovém domě č.p.193, Dolní Pertoltice. U tohoto pronájmu je požadováno zastupitelstvem obce složení kauce – jistoty. Výpočet – do maximální výše stanovené zákonnými předpisy.

Starosta se pověřuje vypracováním a podpisem předmětné nájemní smlouvy.

Přítomno hlasování: 7

Hlasování: pro: 7

proti: 0

zdržel se: 0

9. OZ neschvaluje poskytnout finanční podporu – viz žádost o podporu při realizaci pamětní desky vyhnáním v roce 1938. Žadatel Centrum České historie.

Usnesení č. 08/05/15 OZ neschvaluje poskytnout finanční podporu – viz žádost o podporu při realizaci pamětní desky vyhnáním v roce 1938. Žadatel Centrum České historie.

Přítomno hlasování: 7

Hlasování: pro: 7

proti: 0

zdržel se: 0

10. Projednává se žádost na poskytnutí finančních prostředků – krytí rozdílu mezi příjmem a náklady na umístění seniora z naší obce v domě s pečovatelskou péčí ve Frýdlantě. OZ po projednání a posouzení všech okolností neschvaluje poskytnutí finančních prostředků na úhradu podílu nákladů, vzniklých při umístění občanky obce do domova s pečovatelskou péčí ve Frýdlantě.

Starosta předkládá krátkou zprávu o posledním vývoji, seznamuje se závěry z jednání obou výborů zastupitelstva obce ze dne 11.11.2015. Oba výbory zastupitelstva nedoporučili ke schválení.

Starosta- seznamuje přítomné se stavem ke dni zasedání.

Usnesení č. 09/05/15 OZ po projednání a posouzení všech okolností neschvaluje poskytnutí finančních prostředků na úhradu podílu nákladů, vzniklých při umístění občanky obce do domova s pečovatelskou péčí ve Frýdlantě.

Přítomno hlasování: 7

Hlasování: pro: 7

proti: 0

zdržel se: 0

11. OZ neschvaluje finanční účast obce při realizaci - rozšířený zápis do publikace o obcích v ČR
Starosta předkládá stanoviska výborů zastupitelstva – nedoporučení ke schválení.

Starosta - obec je dostatečně prezentována v několika jiných publikacích a dostatečná je prezentace pomocí internetu a vlastních webových stránek. Není nutné vynakládat další prostředky.

Usnesení č. 10/05/15 OZ neschvaluje finanční účast obce při realizaci - rozšířený zápis do publikace o obcích v ČR

Přítomno hlasování: 7

Hlasování: pro: 7

proti: 0

zdržel se: 0

12. OZ projednává navýšení základního členského příspěvku o částku, rovnající se podílu na úhradě nákladů při obnově značení turistických tras v našem regionu. Očekává se podíl naší obce ve výši max. 580,-Kč.

Starosta – v tuto chvíli se jedná pouze o návrh, není opravdu v tuto chvíli zřejmé, zda půjde o tuto částku, navrhuji tuto částku zahrnout do připravovaného rozpočtu obce na rok 2016 - čekáme stále na návrh rozpočtu DSO na rok 2016. Zrovna tak není jasné, co bude opět po obci požadováno jako podíl na činnosti, aktivity DSO. Dá se předpokládat, že vedení DSO navrhne, aby se podílely jednotlivé obce na podpoře protidrogové prevence, na tvorbě různých analýz, podpoře MASiF a podobně. Je podle mého názoru počkat na předložený návrh a poté schválit účast naší obce ve struktuře DSO, jako celek.

Vzato na vědomí

13. OZ schvaluje v tomto bodě jednání vyhlášení záměru na pronájem – pacht u pozemkové parcely č.1136,1137 a 1324 , katastrální území Dolní Pertoltice. Žadatelem je vlastník sousedících nemovitostí.

Usnesení č. 11/05/15 OZ schvaluje vyhlášení záměru na pronájem – pacht u pozemkových parcel č.1136,1137 a 1324 , katastrální území Dolní Pertoltice.

Přítomno hlasování: 7

Hlasování: pro: 7

proti: 0

zdržel se: 0

14. OZ schvaluje vyhlášení záměru na prodej pozemkové parcely č.800/3 , katastrální území Horní Pertoltice. Žadatelem je nový vlastník přílehlé nemovitosti.

Usnesení č. 12/05/15 OZ schvaluje vyhlášení záměru na pronájem – pacht u pozemkové parcely č. 800/3, katastrální území Horní Pertoltice.

Přítomno hlasování: 7

Hlasování: pro: 6

proti: 0

zdržel se: 1 (Šíma)

15. OZ schvaluje podobu předložené Zprávy o dílčím přezkumu hospodaření obce Pertoltice za rok 2015. Bez připomínek.

Usnesení č.13/05/15 OZ schvaluje podobu předložené Zprávy o dílčím přezkumu hospodaření obce Pertoltice za rok 2015. Bez připomínek.

Přítomno hlasování: 6

Hlasování: pro: 6

proti: 0

zdržel se: 0

16. OZ projednává podobu OZV č.1/2015 – poplatek za likvidaci odpadů – zapracování nových právních norem do stávající vyhlášky. Účinnost od 1.1.2016.

Starosta- do stávajícího předpisu je třeba zapracovat nové skutečnosti – nové právní normy. Jde o přesné – zákonem vymezené osoby, kterým je možné odpustit poplatek. Jiné ustanovení obecně závazné vyhlášky není nutné měnit, či modifikovat.

Usnesení č. 14/05/15 OZ schvaluje podobu OZV č.1/2015 – poplatek za likvidaci odpadů – zapracování nových právních norem do stávající vyhlášky. Účinnost od 1.1.2016.

Přítomno hlasování: 7

Hlasování: pro: 7

proti: 0

zdržel se: 0

17. OZ projednává v tomto bodě žádost na pronájem nebytového prostoru, za účelem pořádání Silvestrovské zábavy.

Starosta - seznamuje zastupitele se žádostí i dalšími podklady.

Usnesení č. 15/05/15 OZ neschvaluje pronájem nebytového prostoru, za účelem pořádání Silvestrovské zábavy. Je provedena blokáce předmětných nebytových prostor pro akce pořádané obecním úřadem nebo složkami pracujícími v obci.

Přítomno hlasování: 7

Hlasování: pro: 7

proti: 0

zdržel se: 0

18. OZ schvaluje v tomto bodě jednání předloženou zprávu o plnění usnesení zastupitelstva z předchozích zasedání, kterou zastupitelstvu předložil předseda kontrolního výboru. Bez připomínek.

Usnesení č. 02/05/15 OZ schvaluje předloženou zprávu o plnění usnesení zastupitelstva z předchozích zasedání, kterou zastupitelstvu předložil předseda kontrolního výboru.

Přítomno hlasování: 7

Hlasování: pro: 7

proti: 0

zdržel se: 0

19. OZ bere dále na vědomí:

- informaci k rozpočtovému opatření v pravomoci starosty v souladu s ust. § 102 zákona č.

128/2000 Sb., o obcích - informace týkající se průběhu jednání OZ Města Frýdlant – problematika dalšího provozu nemocnice - informaci o zajištění služeb pro přestárlou osobu – informace o termínu dalšího zasedání zastupitelstva i výborů zastupitelstva.

Zasedání ukončil předsedající v 19:42hod.

Zapsal/a/: Jiří Votrubec

Ověřil: Josef Cyrus

Irena Závůrková

Přílohy:

1x Prezenční listina účasti na zasedání

1x Důvodová zpráva k projednávaným bodům pro jednání výborů ze dne 11.11.2015

1x Plán inventur

1x Najmenování inventarizační a likvidační komise 2015

razítko Obec Pertoltice

Vladimír Hovad
místostarosta obce

Viktor Podmanický
starosta obce

Vyvěšeno: 27.11.2015

Sejmuto: 14.12.2015

OZ bere na vědomí:

- informaci k rozpočtovému opatření v pravomoci starosty v *souladu s ust. § 102 zákona č. 128/2000*

Sb., o obcích - informace týkající se průběhu jednání OZ Města Frýdlant – problematika dalšího provozu nemocnice - informaci o zajištění služeb pro přestárlou osobu - představení postupu ve věci podoby Plánu oprav majetku FVS,a.s. na další období, který předložil ředitel společnosti FVS, a.s. - Ing.Petr Olyšar

- informaci o navýšení základního členského příspěvku o částku, rovnající se podílu na úhradě nákladů při

obnově značení turistických tras v našem regionu. A to v plánované výši 2,-Kč/ občana.

kulaté razítko Obec Pertoltice

Vladimír Hovad
místostarosta obce

Viktor Podmanický
starosta obce

Vyvěšeno: 23.11.2015

Sejmuto: 10.12.2015