

Obec Pertoltice

se sídlem Dolní Pertoltice 59, 463 73 Habartice
již zastupuje starosta, pan Viktor Podmanický
IČO: 00671959, DIČ:
bankovní spojení: 18521461/0100
dále jen „**dárce**“

a

Hospic sv. Zdislavy, o.p.s.

se sídlem Horská 1219, 460 14 Liberec 14
již zastupuje ředitelka Ing. Taťána Janoušková
IČO: 28700210
zapsaná v rejstříku obecně prospěšných společností u Krajského soudu v Ústí nad Labem pod
sp. zn. O 259
bankovní spojení: 996 005 329 / 0800
dále jen „**obdarovaný**“

uzavírají ve vzájemné shodě tuto

DAROVACÍ SMLOUVU

ve smyslu ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I.

1. Dárce tímto obdarovanému poskytuje finanční dar ve výši **1 500 Kč** (slovy: jedentisícipětset korun českých). Tuto částku dárce poukáže obdarovanému nejpozději do 30 dnů od podpisu této smlouvy na účet u České spořitelny, a.s., č. 996 005 329/0800, variabilní symbol 1116.
2. Dar je poskytován na podporu činnosti Hospice sv. Zdislavy, o.p.s.
3. Obdarovaný uvedený dar přijímá a zavazuje se jej použít na podporu své činnosti.

II.

1. V souladu s ustanovením § 85 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, bylo poskytnutí daru podle této smlouvy schváleno zastupitelstvem obce Pertoltice dne 5. 10. 2016, usnesením č. 08/06/16.
2. Z hlediska účetního a rozpočtové skladby je poskytnutý dar darem obyvatelstvu/právníké osobě, nikoli dotací.

3. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, přičemž každá ze stran této smlouvy obdrží po jednom vyhotovení. Tato smlouva účinnosti dnem jejího uzavření.

Dne _____

Obec Pertoltice
Viktor Podmanický, starosta obce
- jako dárce

Hospic sv. Zdislavy, o.p.s.
Ing. Taťána Janoušková, ředitelka
- jako obdarovaný



OBEC PERTOLTICE

IČO 00671959 Dolní Pertoltice č.p. 59, p. Frýdlant, PSČ 464 01 tel.: 724 162 170 E-mail:
ou_pertoltice@volny.cz obec.pertoltice@volny.cz bankovní spojení 18521461 /0100 KB Frýdlant
ID datové schránky: decazs5

Paní
Veronika Špátová
Dolní Pertoltice 64
463 73 Habartice

Vaše č.j.

Naše č.j. 215-3/2016

Vyřizuje: Podmanický Viktor

Vyjádření vlastníka k podané žádosti ze dne 12.7.2016

Vážená paní Špátová,

Obecní úřad v Pertolticích obdržel dne 12.07.2016, Vaši žádost o přemístění elektroměru a odpočtového vodoměru. Téhož dne byla tato žádost zaevidována pod č.j.215/2016. Následně byla předložena na projednání výborům zastupitelstva obce tak, jak bylo požadováno.

Na jednání výborů nebylo kladně rozhodnuto a problematika byla dále předložena na nejbližší jednání zastupitelstva obce, které se konalo dne 5.10.2016. K žádosti přijalo zastupitelstvo obce zamítavé stanovisko.

Odůvodnění:

1) V současné době nemá Obec Pertoltice dostatek volných finančních prostředků, které by mohly být použity na řešení problematiky, kterou ve své žádosti popisujete. Vzhledem k tomu, že se nejedná ani o havarijní situaci, nelze převést prostředky ve stávajícím rozpočtu na rok 2016.

2) Bylo prokázáno, že k situacím, které Vás vedly k podání předmětné žádosti, nedocházelo a ani v současné době nedochází. I z tohoto důvodu byla žádost zamítnuta, jako nerelevantní.

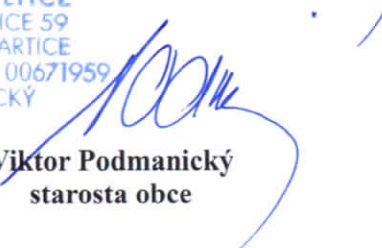
Z výše popsaných důvodů nebude ani v rozpočtu na rok 2017 počítáno s finančními prostředky na předmětné úpravy, které požadujete a jsou obsahem Vaší žádosti.

Situaci kolem umožnění přístupu k jističům bytového rozvodu elektrické energie vyřešilo opakované předání náhradního klíče od vstupu do prostoru chodby, v objektu č.p.64, kde je hlavní rozvaděč a též hlavní jistič přívodu elektrické energie pro bytovou jednotku, kterou v současnosti užíváte. Co se týče odpočtových vodoměrů, vyšla Vám Obec Pertoltice vstříc a bylo zajištěno zaplombování obou vodoměrů.

S pozdravem

V Pertolticích dne 20.10.2016

OBEC PERTOLTICE
DOLNÍ PERTOLTICE 59
463 73 p. HABARTICE
Tel. 724162170, IČO 00671959
KRAJ LIBERECKÝ


Viktor Podmanický
starosta obce

ZASTUPITELSTVO

Petr Haloun
Dolní Pertoltice 192
463 73 Habartice

PERTOLTICE		Čís. dopor.
Došlo dne 17. 10. 2016		Zpracovatel HP
č. j. 331/2016		Ukl. znak
Příloha.....		

OBEC PERTOLTICE
Dolní Pertoltice 59
463 73 Habartice

17.10.2016

Věc

Finanční příspěvek na opravu komunikace.

Vážené zastupitelstvo, vážený pane starosto,

v roce 2017 plánujeme provést opravu komunikace k domu č.p. 192 a 191. Komunikace se nachází na čtyřech parcelách:
504/3 - trvalý travnatý porost
503 - zahrada
1236/1- ostatní plocha
p.č.6 - zastavěná plocha a nádvoří

Jelikož komunikaci aktivně využívá Obec Pertoltice a její občané, která je v mém soukromém vlastnictví a s věcným břemenem pro Obec Pertoltice.

Proto bych si dovolil Vás požádat o projednání finančního příspěvku na opravu této komunikace. Navrhujeme, aby se obec podílela 50% příspěvkem.

Předpokládané náklady na opravu komunikace činí 120 000,-. Tato částka je předběžná a může se po konzultaci se zhotovitelem snížit (silá asfaltové pokládky).

Pokud příspěvek zastupitelstvo schválí a v rozpočtu se najde částka, tak nevidím problém k užívání cesty pro všechny občany a jsem i ochotný toto užívání nějakou formou písemné dohody s obcí dlouhodobě podepsat.

Děkuji za projednání.

S přátelským pozdravem



Petr Haloun



Vladislav Hofman





Návrh rozpočtu obce Pertoltice Příjmy

Rok 2017

§	Pol.	Text	Kč
	1111	Daň z příjmů fyzických osob ze záv.činnosti	638 600,00 Kč
	1112	Daň z příjmů fyzických osob ze SVČ	6 230,00 Kč
	1113	Daň z příjmů fyzických osob z kapit.výnosů	87 300,00 Kč
	1121	Daň z příjmů právnických osob	701 000,00 Kč
	1122	Daň z příjmů právnických osob za obce	54 200,00 Kč
	1211	Daň z přidané hodnoty	1 458 700,00 Kč
	1340	Poplatek za provoz,shrom.odstr.kom.odpadu	180 300,00 Kč
	1341	Poplatek ze psů	10 200,00 Kč
	1355	Odvod z výherních hracích přístrojů	11 090,00 Kč
	1361	Správní poplatky	2 100,00 Kč
	1511	Daň z nemovitých věcí	348 700,00 Kč
	4112	Neinvestiční přijaté transfery ze SR	45 400,00 Kč
	4116	Ostatní neinv.přijaté transfery ze SR	310 000,00 Kč
3319		Ostatní záležitosti kultury	19 200,00 Kč
3399		Ostatní záležitosti kultury, církví a sděl.prost.	1 500,00 Kč
3612		Bytové hospodářství	429 300,00 Kč
3613		Nebytové hospodářství	64 900,00 Kč
3632		Pohřebnictví	1 500,00 Kč
3722		Sběr a svoz komunálních odpadů	25 640,00 Kč
6171		Činnost místní správy	11 300,00 Kč
6310		Obecné příjmy a výdaje z finančních operací	456,00 Kč
		Rozpočtové příjmy	4 407 616,00 Kč
8115		Financování	385 000,00 Kč
		CELKEM	4 792 616,00 Kč

Návrh rozpočtu obce Pertoltice Výdaje

Rok 2017

§	Pol.	Text	Kč
2212		Silnice	121 000,00 Kč
2221		Provoz veřejné silniční dopravy	25 920,00 Kč
3113		Základní školy	5 000,00 Kč
3314		Činnosti knihovnické	12 870,00 Kč
3319		Ostatní záležitosti kultury	40 000,00 Kč
3392		Zájmová činnost v kultuře	21 550,00 Kč
3399		Ostatní záležitosti kultury, církvi a sděl. prostř.	52 800,00 Kč
3419		Ostatní tělovýchovná činnost	30 000,00 Kč
3421		Využití volného času dětí a mládeže	11 000,00 Kč
3429		Ostatní zájmová činnost a rekreace	151 000,00 Kč
3611		Podpora individuální bytové výstavby	30 000,00 Kč
3612		Bytové hospodářství	339 500,00 Kč
3613		Nebytové hospodářství	27 830,00 Kč
3631		Veřejné osvětlení	99 770,00 Kč
3632		Pohřebnictví	4 130,00 Kč
3639		Komunální služby a územní rozvoj j.n.	446 440,00 Kč
3722		Sběr a svoz komunálních odpadů	301 500,00 Kč
5212		Ochrana obyvatelstva	3 000,00 Kč
5512		Požární ochrana-dobrovolná část	169 100,00 Kč
5599		Ostatní záležitosti požární ochrany	30 000,00 Kč
6112		Zastupitelstva obcí	758 280,00 Kč
6171		Činnost místní správy	1 613 146,00 Kč
6223		Mezinárodní spolupráce	1 900,00 Kč
6310		Obecné příjmy a výdaje z finančních operací	40 100,00 Kč
6320		Pojištění funkčně nspecifikované	35 000,00 Kč
6399		Ostatní finanční operace	36 780,00 Kč
		Rozpočtové výdaje	4 407 616,00 Kč
		8124 Splátka úvěru	385 000,00 Kč
		CELKEM	4 792 616,00 Kč


 OBEC PĚTOLTICE
 DOUL PĚTOLTICE 39
 253 73 p. HÁBARTICE
 TEL: 724762170, IČO: 00471959
 KRAJ LIBERECKÝ



OBEC PERTOLTICE

IČO 00671959 Dolní Pertoltice č.p. 59, p. Frýdlant, PSČ 464 01 tel.: 724 162 170 E-mail:
ou_pertoltice@volny.cz obec.pertoltice@volny.cz bankovní spojení 18521461 /0100 KB Frýdlant
ID datové schránky: decazs5

Vážená paní
Tatobitha J. Winje
Horní Pertoltice 115 (doručovací adresa)
463 73 Habartice

Vaše č.j.

Naše č.j. 281-1/2016

Vyřizuje: Podmanický Viktor

Vyjádření k podané žádosti ze dne 15.9.2016 – souhlas s oplocením pozemku p.č. 659, 630/2

Vážená paní

tímto Vám podávám informaci o řešení Vámi podané žádosti ze dne 15.9.2016. Předmětná žádost byla předána Zastupitelstvu obce Pertoltice, a to k projednání na nejbližším zasedání. To na svém pravidelném veřejném zasedání rozhodlo dne 5.10.2016, vydat **s o u h l a s**, s Vámi označeným záměrem. **A to za těchto podmínek:**

- 1) Pokud podle stavebního zákona musí stavba plotu projít procesem umístění formou územního rozhodnutí nebo územního souhlasu, které vydá příslušný stavební úřad, je nutné tuto skutečnost plně respektovat.
- 2) K žádosti byla přiložena grafická příloha (situační výkres se zakresleným a okótovaným oplocením). Zde však je popis záměru v rozporu s vyznačeným vedením a rozsahem oplocení. Každopádně Obec Pertoltice požaduje dodržení těchto pravidel - stavba plotu musí být na pozemku stavebníka, nesmí zasahovat (přesahovat) do pozemků sousedů a plot nesmí také bránit při vstupu na cizí pozemky, nebo řidičům ve výhledu (nesmí omezovat rozhledové pole sjezdu připojujícího stavbu na pozemní komunikaci).
- 3) Oplocení pozemku nesmí obecně svým rozsahem, tvarem a použitým materiálem narušit charakter stavby na oploceném pozemku a jejího okolí. Oplocení navíc nesmí svým provedením ohrožovat bezpečnost osob, účastníků silničního provozu a zvířat. Dále nesmí bránit řádnému provedení zimní údržby sousedících místních komunikací.
- 4) Před samotnou stavbou je potřeba si ověřit u místního stavebního úřadu, zda lokalita nespadá do oblasti, kde vydané územní rozhodnutí nezmiňuje i způsob oplocení pozemku. Pak je potřeba splnit podmínky na výšku plotu či materiál, ze kterého plot bude.

Při nesplnění podmínek, kterými je souhlas vlastníka podmíněn, vyhrazuje si Obec Pertoltice své souhlasné stanovisko zrušit.

S pozdravem.

V Pertolticích dne 10.10.2016

Viktor Podmanický
starosta obce



OBEC PERTOLTICE

IČO 00671959 Dolní Pertoltice č.p. 59, p. Frýdlant , PSČ 464 01 tel.: 724 162 170 E-mail:
ou_pertoltice@volny.cz obec.pertoltice@volny.cz bankovní spojení 18521461 /0100 KB Frýdlant
ID datové schránky: decazs5

Pan
Miroslav Krivčík
Dolní Pertoltice 196
463 73 Habartice

Vaše č.j.

Naše č.j. 302-1/2016

Vyřizuje: Podmanický Viktor

Vyjádření vlastníka k manipulaci s majetkem Obce Pertoltice

Vážený pane ,

dne 26.9.2016 se uskutečnila schůzka kontrolního a finančního výboru zastupitelstva obce, ze které vyplynul úkol pro obecní úřad. A tímto úkolem bylo zajištění vyjádření Vaší osoby, k výše označené problematice. Toto vyjádření obecní úřad obdržel dne 00.00.2016. Bylo zaevidováno pod č.j. , ze dne 00.00.2016. Následně bylo předloženo zastupitelstvu obce tak, jak bylo požadováno.

Ve Vašem podání písemného vysvětlení k situaci, kdy došlo k demontáži plotových polí, kterými byl oddělen pozemek ve Vašem vlastnictví od pozemkových parcel č. 317/1 a 317/2, které jsou ve vlastnictví Obce Pertoltice, zmiňujete nutnost opravy plotu, vzhledem k potřebě zajistit bezpečí dětí. Též to, že jste provedl opravu osobně a na své náklady.

Za aktivní a pracovitě občany, je obec jistě ráda. A případným aktivitám, které směřují k zlepšení stavu obce, zcela jistě nebude ani v budoucnosti klást překážky. Střetový bod je však poněkud jinde. Není tak velký problém v tom, že jste se rozhodl opravit plot na své náklady, jako to, že jste s majitelem o Vašem záměru nejednal dopředu. To je prostě základní věc, při podobných činnostech. Je vysoce pravděpodobné, že pokud by obec postupovala stejným způsobem – neprojednaným zásahem do věci, která je ve Vašem majetku, reagoval byste neprodleně. A to ve snaze zajistit výkon práva.

V této souvislosti je nutné uvést i pohled vlastníka na údajný ohrožující stav plotu. Máme za to, že s stav plotu byl špatný i dílem Vašich zásahů – vyřezávání plotu – tvorba vstupních branek, za účelem zpřístupnění vašeho přilehlého pozemku. Dílem jistě i stářím. Oprava plotu však byla naplánována a nedošlo k ní pouze proto, že jsme se po odchodu několika pracovníků dostali do personální nouze.

K přisvojení součástí plotu v majetku Obce Pertoltice doplňujeme tolik, že počet plotových polí, která byla nalezena odhozena na našem pozemku, neodpovídá počtu polí, která předmětný plot tvořila. Dle informací, které jsou k dispozici se část nachází v prostoru, kde ukládáte posekanou trávu.

Většinou bylo rozhodnuto o tom, že lze aplikovat dodatečně podanou žádost o výměnu plotu. A to i přesto, že původní záměr obce opravit plot tak, aby bylo oplocení kolem hasičské zbrojnice stejného typu, nebude dodržen. Písemnou žádost je nutné vypracovat písemně. Poté bude předložena zastupitelstvu ke konečnému schválení. Z diskuse kolem této problematiky též vyplynulo, že byste si měl požádat též o zpřístupnění, pokud budete potřebovat využít pozemek č. 000, v k.ú. Dolní Pertoltice. A to k dočasné obsluze své nemovitosti – například pro závoz tuhých paliv pro potřeby vytápění objektu ve Vašem vlastnictví.

Na závěr uvádím postoj zastupitelstva obce, jako rozhodujícího správce majetku obce, že podobné postupy, kdy bude zasahováno bez vědomí vlastníka (Obec Pertoltice), do struktury majetku, nebudou již tolerovány.

S pozdravem

V Pertolticích dne 12.10.2016

Viktor Podmanický
starosta obce

Obec Pertoltice

Usnesení ze 2. zasedání Zastupitelstva obce Pertoltice

konaného dne 04.03. 2012 od 17,30 hodin v zasedací místnosti obecního úřadu

09/02/13 OZ po projednání žádosti na půjčku z FRB ve výši 50.000,-Kč, OZ v této souvislosti schvaluje:

b) dále se ukládá starostovi obce – připravit zrušovací vyhlášku na stávající FRB obce – s ohledem na ukončení splácení půjčky u SFRB. Dále se ukládá starostovi, aby připravil novou OZV, která bude respektovat zánik stávajícího fondu FRB obce a zároveň bude reflektovat následné potřeby občanů obce. Obdržená žádost bude zařazena do registru žádostí o podporu z FRB obce.

Přítomno hlasování: 6

Hlasování: pro: 6

proti: 0

zdržel se: 0

Úkol u druhé části trvá

Obec Pertoltice

Usnesení ze 4. zasedání Zastupitelstva obce Pertoltice

konaného dne 10.06.2013 od 17,30 hodin v zasedací místnosti obecního úřadu

05/04/13 OZ schvaluje zahájení prací, které povedou k prohlášení celé budovy na st.p.č.17/1, za kulturní památku – památnou stavbu na území obce. Starosta je pověřen zastupovat obec při jednáních s dotčenými orgány. Starostovi je uloženo, aby po zpracování předložil zastupitelstvu konkretizovanou podobu materiálu k výše uvedené problematice, a to ke konečnému posouzení, schválení.

Přítomno hlasování: 7 Hlasování: pro: 7

proti: 0

zdržel se: 0

Probíhá jednání – úkol trvá

07/04/14 OZ schvaluje provedení oprav majetku obce – nebytové prostory č.p.64: rekonstrukce sociálních zařízení a výměnu 7 ks oken v provozovně restaurace. Starosta se pověřuje přípravou poptávky na dodávku oken a jednáním s památkovým ústavem.

Přítomno hlasování: 8

Hlasování: pro: 8

proti: 0

zdržel se: 0

Úkol trvá u druhé části – vyjádření priorit a zařazení OZ do plánu práce

Obec Pertoltice

Usnesení ze 3. zasedání Zastupitelstva obce Pertoltice

konaného dne 03.06.2015 od 17:30 hodin v zasedací místnosti obecního úřadu

10/03/15 OZ pověřuje starostu obce vypracováním písemné dohody o užívání pozemkových parcel, které se v následném období převedou z vlastnictví státu, a to na společenství vlastníků bytových jednotek čp. 228 a 229. Dohodě bude předcházet vyhodnocení přijatých opatření ze strany TJ Sokol Pertoltice.

Přítomno hlasování: 8

Hlasování: pro: 8

proti: 0

zdržel se: 0

Úkol trvá, čeká se na vyhodnocení období, které předchází sezoně 2016-2017

Obec Pertoltice

Usnesení ze 6. zasedání Zastupitelstva obce Pertoltice

konaného dne 16.12.2015 od 17:30 hodin v zasedací místnosti obecního úřadu

07/06/15 OZ schvaluje pronájem pozemkové parcely – pacht, p.p.č.24 , zastavěná plocha, nádvoří, výměra 249 m2, katastrální území Horní Pertoltice a p.p.č.69 , TTP, výměra 179 m2, katastrální území Horní Pertoltice. Cena 0,30Kč/m2/rok. Smlouva se uzavírá na dobu 15 let. Starosta je pověřen vypracovat a podepsat příslušnou smlouvu.

Přítomno hlasování: 7

Hlasování: pro: 6

proti: 0

zdržel se: 1

Úkol trvá – připravuje se smlouva k odsouhlasení stranami.

Obec Pertoltice

Usnesení z 1. zasedání Zastupitelstva obce Pertoltice

konaného dne 27.01.2016 od 17:30 hodin v zasedací místnosti obecního úřadu

11/01/16 OZ schvaluje pacht na pozemkové parcely č.1136,1137,1103 a 1324 , katastrální území Dolní Pertoltice. Parametry: 0,30Kč/ m2, rok, pronájem na 10 let. Starosta se pověřuje uzavřením pachtovní smlouvy se žadatelem.

Přítomno hlasování: 9

Hlasování: pro: 9

proti: 0

zdržel se: 0

Úkol trvá – byly připraveny smlouvy k odsouhlasení stranami – žadatel požaduje vyčištění pozemků od náletů –

a to před uskutečněním pronájmu. O ceně a podmínkách likvidace náletů jsem se nedohodl s p.Stříbrným, který práce prováděl na sousedních pozemcích, tudíž práce si provede Obec Pertoltice vlastními silami a prostředky. Teprve poté bude přistoupeno k podpisu smluv.

O b e c P e r t o l t i c e

Usnesení ze 3. zasedání Zastupitelstva obce Pertoltice

konaného dne 25.05.2016 od 17:30 hodin v zasedací místnosti obecního úřadu

09/03/16 OZ schvaluje uvolnění finančních prostředků z rozpočtu obce - na výstavbu zázemí pro konání společenských akcí v obci – výstavba přístřešku se zázemím na pozemku u sportovního hřiště. Výdaje na tuto akci budou kryty po zapojení prostředků z přebytku hospodaření let minulých.

Přítomno hlasování: 8

Hlasování: pro: 7

proti: 0

zdržel se: 1

Úkol trvá – připravuje se

O b e c P e r t o l t i c e

Usnesení ze 6. zasedání Zastupitelstva obce Pertoltice

konaného dne 05.10.2016 od 17:30 hodin v zasedací místnosti obecního úřadu

05/06/16 OZ schvaluje uzavření darovací smlouvy u pozemku 331/1, k.ú. Dolní Pertoltice. Pozemek se tímto aktem vrací do majetku Obce Pertoltice (nynější majitel FC Pertoltice,z.s.), a to za účelem výstavby přístřešku pro konání společenských akcí. Starosta je pověřen podpisem darovací smlouvy. Náklady vzniklé převodem a souvisejícími úkony hradí obdarovaný.

Přítomno hlasování: 7

Hlasování: pro: 7

proti: 0

zdržel se: 0

Úkol trvá – připravuje se

06/06/16 OZ neschvaluje poskytnutí finančního příspěvku pro Baby box pro odložené děti -Stazim,z.s.

Přítomno hlasování: 7

Hlasování: pro: 6

proti: 0

zdržel se: 1

Úkol trvá

08/06/16 OZ schvaluje vyhovět žádosti - Hospic sv. Zdislavy, o.p.s., na poskytnutí finančního příspěvku. Částka, bude žadateli poskytnuta na základě uzavřené darovací smlouvy, ve výši 1.500,-Kč. Starosta se pověřuje podpisem darovací smlouvy.

Přítomno hlasování: 7

Hlasování: pro: 7

proti: 0

zdržel se: 0

Úkol trvá – čekáme na smlouvu

09/06/16 OZ po projednání žádosti FC Pertoltice, na zřízení věcného břemene – právo chůze a jízdy přes pozemkové parcely č.317/1 a č. 320/2 – po převodu i 311/1.Vše v katastrálním území Dolní Pertoltice. Tímto břemenem by byl vyřešen přístup na sportovní hřiště pro žadatele a návštěvníky sportovních akcí.

Přítomno hlasování: 7

Hlasování: pro: 7

proti: 0

zdržel se: 0

Úkol trvá