



Závěrečná zpráva o stavu obce Pertoltice za rok 2013

- OBSAH:
- 1) Soubor základních údajů, statistika
 - 2) Přehledy o hospodaření obce za předmětné období
 - 3) Vývoj a vlivy ovlivňující hospodaření obce
 - 4) Hodnocení a doporučení
 - 5) Zpráva o přezkoumání hospodaření obce
 - 6) Závěrečný účet obce za rok 2013
 - 7) Zpráva o podávání informací – výroční zpráva za rok 2013
 - 8) Ostatní přílohy



Vypracoval: Viktor Podmanický ® březen 2014

1) Základní údaje o obci

adresa: Obec Pertoltice, Dolní Pertoltice 59 463 73 Habartice
tel. spojení: 724 162 170 **web. stránky:** www.obecpertoltice.cz
e-mail adresa: obecní úřad ou_pertoltice@volny.cz
starosta [_obec.pertoltice@volny.cz](mailto:obec.pertoltice@volny.cz)
bank.spojení: 18521461/0100, KB Liberec- pobočka Frýdlant v Č.
počet obyvatel k 1.1.2013: 290 občanů průměrný věk **38,7 let**

počet členů zastupitelstva : 9 **počet zasedání zastupitelstva:** 7
zastupitelstvo má celkem dva výbory: výbor kontrolní a finanční
počet pracovníků na VPP: 3 **veřejná služba:** 0 pracovníci

1.1. Členství v jiných korporacích

Obec je členem Mikroregionu Frýdlantsko, Euroregionu Nisa, dále pak je členem MAS Frýdlantsko. Statutární zástupce obce (starosta obce), je členem Dozorčí rady FVS a.s., členem představenstva Frýdlantského vodárenského sdružení.

Obec Pertoltice má majetkový podíl ve Frýdlantské vodárenské společnosti a.s. (1/18), ten byl zhmotněn v průběhu roku 2013 do 63 akcií ve jmenovité hodnotě 115.000,-Kč. Tedy celkem **7. 245 000,-Kč.** Obec nevlastní již žádné jiné akcie.

1.2. Zpracování agendy úřadu

Mzdovou agendu zpracovává externí firma Mgr.Bc.M.Rohla, ostatní agenda je zpracována počítačovými programy GORDIC (ve správě uvedené firmy a fyz.os. pana Reného Pacholíka), a pracovníci obecního úřadu. Činnosti zahrnují též služby CZECH-Pointu, provozování datové schránky, spisovou službu, elektronickou podatelnu a úřední desku – s dálkovým přístupem (na webových stránkách obce). Externě spolupracuje obec se subjekty v oblasti BOZP, požární ochraně, zajištění příjmů na akce z dotačních titulů , právních a exekutorských služeb. Přestupková řízení vede pro obec Pertoltice - Město Frýdlant – a to na základě uzavřené veřejnoprávní smlouvy. Správa i aktualizace webových stránek, provoz úřední desky s možností dálkového přístupu, je zajištěna smluvním partnerem. Též je zajištěn smluvně webhosting. Kronikářka obce: p.M.Srpová (DPP).

Správní řízení, která jsou v pravomoci Obecního úřadu v Pertolticích (agenda silničního správního orgánu, povolování kácení stromů, řízení o zrušení trvalého pobytu, povolování výherních hracích automatů a daňová řízení u místních poplatků), vede oprávněná úřední osoba – starosta obce p.V.Podmanický. Plánuje se rozšíření počtu oprávněných osob. A to vysláním zaměstnankyně obecního úřadu na potřebná školení do akreditovaných zařízení MV ČR.

1.3. Informace

Informace se dostávají se k občanům a majitelům nemovitostí v katastru obce pomocí vývěsek v obci, webových stránek www.obecpertoltice.cz, nebo v jednotlivých vydáních pravidelného měsíčníku „Drbna“, případně přímo prostřednictvím zastupitelů. Všechna zasedání zastupitelstva, která se uskutečnila v předmětném období, byla ze zákona veřejná.

1.4. Obecně závazné vyhlášky a další interní předpisy

V roce 2013 byla vydány **2** obecně závazné vyhlášky (z toho jedna zrušující vyhláška). Vydány byly také vnitřní směrnice (k inventarizaci majetku, odpisový plán, zimní údržba, apod.).

1.5. Dotace

Do rozpočtu obce činily dotace za rok 2013 celkem **277.024,77 Kč.** Rozpis přijatých dotací a jejich čerpání v průběhu roku 2013 je zpracován v **tabulce č. 1** . Úřad práce Liberec podporoval i v tomto období „Program pro aktivní politiku zaměstnanosti“. Díky tomu našli práci u obecního úřadu nejprve dva, později až tři občané obce. Dotace byla poskytnuta též na posílení akceschopnosti jednotky sboru dobrovolných hasičů, na krytí nákladů při výjezdech JSDH, dotace na opravy techniky hasičů - poškozené při zásazích JSDH mimo obec, dotace na zpracování další etapy územně plánovací dokumentace – finanční prostředky na účet obce dorazí až v průběhu roku 2014, opatření pro jarní migraci obojživelníků u Panenského rybníka, na výkon státní správy a dotace byly přijaty i k zabezpečení voleb (volby prezidentské a volby mimořádné do PS ČR).

Tabulka č.1

Přehled dotací za rok 2013

UZ	Ukazatel	Poskytnuto	Cerpáno	Vratka dotace	Vlastní podíl
15091	Péče o krajinu	72 536,00 Kč	72 536,00 Kč	- Kč	
98008	Volba prezidenta	27 300,00 Kč	10 622,40 Kč	16 677,60 Kč	
98071	Volby do parlamentu ČR	22 500,00 Kč	9 701,17 Kč	12 798,83 Kč	
98011	Povodeň 2013-záchranné práce	20 000,00 Kč	20 000,00 Kč	- Kč	2 283,00 Kč
14004	Výdaje JSDH	31 043,00 Kč	31 043,00 Kč	- Kč	2 146,00 Kč
14022	Podpora jednotek pož.ochrany	99 500,00 Kč	99 500,00 Kč	- Kč	147,00 Kč
	Podpora jednotek pož.ochrany	16 440,00 Kč	16 054,20 Kč	385,80 Kč	10 702,80 Kč
	Nákup nových pneumatik na CAS	17 568,00 Kč	17 568,00 Kč	- Kč	12 168,00 Kč
	Celkem	306 887,00 Kč	277 024,77 Kč	29 862,23 Kč	27 446,80 Kč

1.6. Projekty a související činnost

Stále je projektově připravena akce na zbudování čistírny odpadních vod u objektu č.p.64. Připravený projekt však nebylo možné naplnit ani v tomto roce, a to z důvodu nedostatku finančních prostředků. Nijak nepokročila příprava pozemkových úprav. Byly ukončeny práce na přípravě první etapy - průzkumy a rozborů. Bylo zpracováno zadání k tvorbě územního plánu obce. Vše by mělo vést k vytvoření územního plánu obce do termínu, který je stanoven předpisy a plánem práce. V našem případě je plánem dokončit územní plán v listopadu roku 2014. Byla dokončena projektová příprava akce „Bezpečný přechod pro chodce v Dolních Pertolticích na I/13,“ - a to ve vztahu k potřebě pro podání žádosti o vydání příslušného územního rozhodnutí Stavebním úřadem ve Frýdlantě.

I v průběhu roku 2013, se činily úkony, směřující k nejnútnejším opravám majetku obce. Vždy v rozsahu, který byl umožněn výší jednotlivých položek rozpočtu obce, např: opravy výtluků na místních komunikacích, opravy techniky obce, opravy střech na objektu čp.64, objektu čp.231- nátěr plechových dílů včetně klempířských prvků, výroba nových branek na hřbitově, vybudování zpevněné plochy za hřbitovem, oprava opláštění kontejneru na domovní odpad, oprava stropu v garáži objektu čp.64, oprava elektroinstalace v budově obecního úřadu a staré hasičské zbrojnice, oprava omítek u vstupu do budovy obecního úřadu, položení dlažby + nové omítky ve verandě budovy obecního úřadu, oprava již dříve provedené opravy střešní krytiny na budově staré hasičské zbrojnice, oprava nátrže u mostku v Dolních Pertolticích - ve spolupráci s Povodím Labe, pravidelná údržba techniky obce, opravy omítek ve vstupu do objektu čp.64, stavební úprava sociálního zařízení objektu čp.64 – oddělení kabiněk, ve spolupráci s hasiči byly zatepleny prostory garáže techniky – vjezdová vrata. Byly provedeny nutné opravy sítě veřejného osvětlení, doplněny další světelné body - dle žádostí obyvatel, byl uskutečněn velký úklid všech prostor skladů a půdních prostor všech obecních objektů.

Samovýrobou byla opět vytvořena zásoba dřevní hmoty k vytápění obecních objektů, opraveny byly závěsy vrat na objektu skladu v čp.64. Taktéž byla opravena vrata na hasičské zbrojnici. Nutno podotknout, že se podařilo odvést více práce díky tomu, že obecní úřad v současné době disponuje kvalitními a zdatnými pracovníky.

1.7. Pojištění

Obec Pertoltice má pojištěn majetek u společnosti Generali. Zvýšené pojistné nyní kryje majetek obce i vybavení zásahové jednotky SDH, a to v takové hodnotě, jaká je reálná v daném čase, nikoli jen účetní hodnotu majetku. Vozidlo Multicar má zákonnou pojistku uzavřenu u ČP,a.s.

1.8.Vzdělávání a školení

Bylo prováděno podle vypracovaného plánu vzdělávání pracovníků obecního úřadu. Starosta se zúčastnil pravidelných školení (povětšinou organizovaných krajským úřadem), a dalších pracovních porad. Pracovnice obecního úřadu se zúčastnila pravidelných školení účetních na krajském úřadě. Dále absolvovala školení na ověřování listin a podpisů, provozování systému CZECH-Point. Po jejich ukončení obdržela potřebné certifikáty. Na další období jsou naplánována i další školení, z toho jedno školení bude provedeno certifikovaným školícím zařízením ministerstva vnitra.

Z řad zastupitelů obce, využili možnost projít školením pro zastupitele samosprávných celků starosta a místostarosta, kteří absolvovali modul základního vzdělávání zastupitelů samosprávného celku (završeno bylo obdržením příslušného certifikátu). Starosta pak absolvoval i školení pro pokročilé. Další získávání znalostí proběhlo samostudiem, a to v rozsahu, který odpovídal možnostem a zájmu jednotlivých členů zastupitelů. Připravuje se plán školení pro případné nové zastupitele, jejichž počty

vzejdou až z podzimních komunálních voleb.

2) Přehledy o hospodaření obce

2.1. Rozpočet obce

Rozpočet obce schválilo zastupitelstvo na rok 2013 v částce **4 023 450,- Kč** na straně příjmů a výdajů. Rozpočet byl koncipován jako přebytkový s tím, že saldo bude pokryto položkou splátky dlouhodobých závazků obce: tedy splátky půjček od fyzických osob - 2 smlouvy o půjčce, půjčka od SFRB a splácní bankovního úvěru na výstavbu bytového domu čp.193 v Dolních Pertolticích. K financování výdajů bylo použito i příjmů z jiných zdrojů - cizí zdroje (dotace). Během roku zastupitelstvo obce schválilo postupně rozpočtová opatření, která měnila výši rozpočtu na straně příjmů i výdajů. Byl zpracován rozpočtový výhled na další období. Celkově příjmy v rozpočtu tvořily po úpravách částku **4 835 338,51Kč**.

Údaje o plnění rozpočtu příjmů a výdajů jsou k nahlédnutí na obecním úřadě – výkaz FIN2-12, rozbor čerpání příjmů a výdajů. O provedených rozpočtových opatřeních je vedena evidence v souladu s § 16 zákona č.250/2000Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů.

2.2. Rozpočtová opatření

Rozpočtových změn bylo zpracováno za rok 2013 celkem 7. Tyto úpravy rozpočtu respektovaly zejména příjmy dotací do rozpočtu obce. Dále se rozpočtovými změnami konsolidovaly též jednotlivé položky rozpočtu během sledovaného období. A to vždy s ohledem na stávající potřeby obce, respektující pouze přesuny mezi jednotlivými položkami stávajícího rozpočtu.

2.3. Vedlejší hospodářská činnost.

Obec Pertoltice neměla ve sledovaném období žádnou vedlejší hospodářskou činnost.

2.4. Závazky obce

Za období od 11/2006 do 31.12.2013 došlo ke snížení celkové hodnoty závazků převzatých po volbách v roce 2006 – **viz tabulka č. 2**. A to celkem o částku **5 289 200,-Kč**. Cíle bylo dosaženo za pomoci hned několika činností a kroků, které již byly v předchozím období dostatečně popsány. Není nezbytné je znovu v této zprávě uvádět. Nejtěžší bylo pro vedení obce, řádně pojmenovat všechny závazky a stanovit priority pro jejich řešení. Po této první fázi již následovalo systémové řešení splácní závazků, které obec měla v předemtnou dobu popsány. Závazky, které přetrvávají do dnešní doby jsou dlouhodobé. Ze dvou důvodů nebylo možné uhradit část závazků mimořádně: a) nedostatek finančních prostředků b) není ekonomické je hradit mimořádnými splátkami. To se netýkalo závazku, který má obec vůči fyzické osobě, kde byl vytvořen splátkový kalendář. Byl též dohodnut i postup, kterým by bylo možné uskutečnit splácní za pomoci mimořádných splátek. To vše v tom případě, pokud se bude obci dařit naplňovat finanční plán. To se nakonec opět podařilo. Proto byl celý zbývající závazek (půjčka od p.J.a L.Šedových), zcela uhrazen na konci roku 2013. A to uskutečněním dvou mimořádných splátek. Ani podpora krajského úřadu v dotačních titulech, nebyla v roce 2013 na úrovni období do roku 2008. Nedošlo však (naštěstí), k výraznému odklonění od směřování podpory malým obcím – ve vztahu k podpoře chodu JSDH. Tato podpora byla skutečně maximální.

Závazky za rok 2013, tvoří pouze kontrolované a nezbytné plánované výdaje: závazky vůči zaměstnancům za měsíc prosinec, faktury se splatností po 31.12.2013

2.6. Majetek obce – inventarizace

Inventarizace byla provedena ke dni 31.12.2012 na základě řádně vydaného příkazu starosty obce. Výsledek inventarizace potvrdilo na svém zasedání obecní zastupitelstvo. Nebyly shledány rozdíly.

2.7. Vybrané ekonomické informace

V roce 2013 vynaložila obec v oblasti zajištění dopravní obslužnosti částku **25.560,-Kč**. Na úhrady neinvestičních nákladů školních zařízení za dojíždějící žáky bylo z rozpočtu obce deponováno a odesláno celkem **50.848,-Kč**. Vlastní podíly na krytí dotačních programů byly v celkové částce **27.446,80Kč**. Na likvidaci odpadů bylo z poplatků vybráno **176.461,-Kč**, převod z daně OSVČ – **8.844,-Kč**, příjem z poplatku za držení psa – **9.740,-Kč**.....příjem z pronájmu pozemků byl ve výši **8.929,-Kč**, celkem příjmy z pronájmů všeho druhu – **522.281,-Kč**.

2.8. Rizika hospodaření

Zastaralá technika - s dávnou dobou pořízení (např. vozidlo CAS, Avia nebo Multicar M25), některé

budovy a stavby (tam, kde nebyla hodnota navýšena opravou, či rekonstrukcí), se dostanou takřka na nulovou hodnotu. Větší obnova majetku a jeho opravy budou i v dalším období finančně náročné – bez použití finančních prostředků z dotačních titulů, takřka nemožné.

Riziko přináší i navýšení pohledávek. A to ze všech oblastí hospodaření (zejména nájmy bytů a místní poplatky.

Tabulka č.2 -4 Přehled o stavu závazků obce přijatých ke dni 01.11.2006, stav účtů a přehled o celkovém hospodaření obce

K úhradě jsou již pouze dlužné částky spojené s úvěrem na výstavbu bytů v bytovém domě (úvěr + úroky). Průběh plateb ve všech oblastech je vyznačen v této tabulce (*údaje uvedeny v tisících*).

PŘEHLED CELKOVÉHO HOSPODAŘENÍ OBCE PERTOLTICE

Druh /rok	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
Závazky	-8439547,25	-7228761,69	-6622236,55	-5938775,46	-5810052,62	-5407104,98	-5264973,8	-4034781,40
Pohledávky	26705,00	130954,50	185442,00	689504,50	302039,50	426562,00	559634,36	547436,00
Zůstatek bank.účty	41173,00	127591,14	859391,97	477300,00	861186,50	768286,63	1024837,4	1494625,56
Celkem	-8371669,25	-6970216,05	-6436794,55	-4771970,96	-4646826,62	-4212256,35	-3680502,04	-1992620,40

STAV FINANČNÍCH PROSTŘEDKŮ NA BANKOVNÍCH ÚČTECH KE DNI ROZVAHY

Typ účtu	Stav ke dni rozvahy							
	31.12.2006	2007	2008	2009	2010	2011	31.12.2012	2013
BÚ KB	78467,00	54155,84	457729,69	217181,94	262198,91	323222,79	579183,22	861837,49
SFRB KB	33756,79	52480,50	69688,18	18552,18	42980,05	33249,34	9309,78	28736,79
KB Kauce	0,00	0,00	116279,89	163726,82	116047,05	158832,33	166444,89	125563,46
ČS BÚ	-73049,81	-22104,56	7083,85	17496,61	33061,13	42239,81	68509,15	84805,37
ČS podúčty	0,00	43059,36	208610,36	60342,36	406899,36	210742,36	201390,36	373417,36
ČNB	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8689,09
Pokladna	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11576,00
Celkem	39173,98	127591,14	859391,97	477299,91	861186,5	768286,63	1024837,40	1494625,56

PŘEHLED O STAVU ZÁVAZKŮ PŘEVZATÝCH V ROCE 2006 (v tabulce v tisících)

Typ závazku	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
Půjčka Šedovi	750,0	750,0	750,0	630,0	510,0	390,0	270,0	0,0
Úvěr ČS byty	3050,0	3050,0	2954,0	2862,7	2766,0	2661,4	2926,4	2428,0
Úroky z úvěru	2741,0	2164,8	2164,8	2164,8	1936,9	1775,8	1629,1	1241,8
Splátky SFRB	232,4	192,8	160,0	126,3	91,5	55,7	0,0	0,0
Jiné	2185,6	0,4	0,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
CELKEM	8959,0	6158,0	6029,0	5783,8	5304,4	4882,9	4825,5	3669,8
po konsolidaci								
Úvěru 2010								

3) Hospodaření ÚSC za rok 2013 – souhrnné hodnocení

3.1. Shrnutí

Upozornění na případná rizika(dle paragrafu č.10, odst.4 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.), která mohou mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnosti (dříve popsána vysoká míra zadluženosti obce a hlavně její dlouhodobý trend), již zprávy o přezkumu hospodaření obce, vydané za poslední čtyři roky, neobsahují.

Výsledek hospodaření však i nadále silně ovlivňuje závazek, plynoucí z výstavby startovacích bytů. To, co ovlivnilo ve svém důsledku chod obce na mnoho let dopředu, bylo již v minulosti dostatečně

popsáno. Krátkozraká řešení (jejichž příkladem je třeba řešení propadu financí vysokou půjčkou od fyzické osoby nebo opakované využívání kontokorentu u dvou bankovních ústavů), situaci řešila pouze na určité období, po kterém přišlo zákonitě období, kdy bylo nutné závazky uhradit. To se postupně podařilo splnit. Tempo bylo pomalejší, než by bylo potřeba. Žádný rozumný rozvoj obce nebude možný do doby splacení závazku, ve vztahu s výstavbou bytových jednotek.

Další kapitolou ovlivňující podobu hospodaření obce je též nárůst pohledávek. Jejich výše má vzrůstající trend. Pohledávky jsou řešeny jak soudně, tak exekučně. Bohužel platby povinných jsou zatím v nedohlednu.

Nemalý vliv má též nutnost dotování systému odpadového hospodářství. Dotace z rozpočtu činí dlouhodobě každoročně částku průměrně od **45.000,-Kč do 78.000,-Kč**.

Volné - neobsazené byty v bytovém domě čp.193, přinášejí další zátěž pro rozpočet obce. A to z hlediska potřeby hradit řádně splátky úvěru. I v případě, že nejsou všechny byty obsazeny. Zde obec musí počítat ve svém rozpočtu, průměrně s částkou **12 000,-Kč/ měsíc**. V zimním období obec hradí navíc poměrnou část nákladů za vytápění objektu a prázdných bytů (předpokládá se vždy **30.000 - 68.000,-Kč/ jednu sezónu**). Ke konci roku se situace s obsazeností bytů trochu zlepšila, ale neprovedené platby nájemného na tomto konkrétním bytovém domě jsou stále problémem.

3.2. Přijatá opatření - rekapitulace

U závazků byla přijata jediná možná strategie a postupy, k jejich postupné likvidaci. Ta započala již na podzim roku 2006. Od roku 2009 byla splácena další velká částka (**750.000,-Kč** – půjčka od fyzických osob), a to částkou **10.000,-Kč/ měsíčně**. U bankovního úvěru na výstavbu bytového domu je spláceno od počátku poskytnutí **21.167,-Kč/ měsíčně**, přesně podle splátkového kalendáře. A to i přesto, že není výběr nájemného dlouhodobě ani na **60 procentech**.

Dále nebyl od konce roku 2006, ani jednou použit institut kontokorentu u bankovních ústavů. Tento finanční nástroj, dříve používaný pro chod obce, byl vyhodnocen jako naprosto nevhodný. A pro postup vedení obce v dalším období, jako nepřijatelný.

U pohledávek bylo přistoupeno k jejich tvrdšímu vymáhání (celkem se evidují pohledávky ve výši **559.634,36 Kč**), a to prostřednictvím podání k Okresnímu soudu v Liberci a spolupracujícímu soudnímu exekutorovi. Tři dluhy jsou vymáhány exekucí na nemovitý majetek dlužníků. Po úspěšném soudním řešení jsou postupně dlužné částky z ostatních pohledávek předávány taktéž k řešení exekucí na majetek povinného. Celkem je takto řešeno **34** pohledávek. Nutno podotknout, že postupy, které obec je oprávněna použít, jsou pomalé. K provedení exekuce se dostávají v současné době dluhy z roku 2009 -2010. U některých pohledávek, bude muset i v následném období, dojít k odpisu. Bylo tak již postupováno, a to vzhledem k nemajetnosti dlužníka. V jednom případě se tak stalo z důvodu úmrtí povinného, v jednom případě z důvodu probíhajícího insolventního řízení povinného. Výše uvedené postupy budou aplikovány zcela jistě i v dalším období, neboť se naprosto bezpečně prokázalo, že dlužníci se z 90 procent nezabývají situací a neřeší jakýkoliv druh dohod o splácení dlužných částek. Z uzavřených 6 splátkových kalendářů, se podařilo tímto naplnit smlouvu o splátkách, pouze ve dvou případech. Ostatní zůstávají bez reakce dlužníků často již u první nebo druhé splátky. Jednoznačně se doporučuje obecním úřadem, neuzavírat splátkové kalendáře, protože praxe ukázala neochotu dlužníků plnit uzavřené dohody. Odpisy budou prováděny pouze **výjimečně**. Je naprosto nepřipustné, aby občané, kteří si vše plní řádně, dopláceli na nekázeň ostatních.

Podoba účetnictví obce byla i v tomto období dále upravena. A to směrem k optimální podobě. Na to navazovaly další nezbytné úkony. Dosažené výsledky, které se již dlouhodobě objevují, vyhovují našim zákonům a předpisům. V předchozím období již byla přijata dlouhodobá opatření, včetně zvýšené kontroly celé problematiky. Této oblasti věnuje obecní úřad a orgány obce, i nadále dostatečně velkou míru času i sil. Takřka všechna činnost obecního úřadu, byla zaměřena na to, aby naše obec dosáhla co nejlepších hospodářských výsledků. Středem zájmu byla opět oblast výdajů. Směřování je správné, to ostatně dokazují údaje uvedené výše v tabulkách. Obec tak může již začít dbát o celý majetek obce tak, aby bylo konáno tak, jak ukládá i zákon. Tedy, aby se obec starala o majetek s péčí dobrého hospodáře.

Naše účast v dotačních programech byla aplikována pouze v nejnужnějších oblastech a potřebách. Plánování jednotlivých akcí byla věnována i v tomto roce potřebná rozvaha. Dále byl z části plněn plán oprav a údržby majetku obce, kterému předcházela rozsáhlá diskuse ke stanovení priorit, a to ve

výborech zastupitelstva, i zastupitelstvu samotném. Plán se plní vždy v souladu s finančními možnostmi. Přesto, že finančních prostředků není mnoho, pokračovaly práce na opravách zanedbaného obecního majetku. Také byly provedeny potřebné revize u všech objektů.

Pro likvidaci zátěže v oblasti bytové politiky i oblasti odpadového hospodářství byla uskutečněna řada úkonů, kterými jsme chtěli zvrátit nepříznivý vývoj (zveřejnění nabídek na bydlení v naší obci, osvětová činnost, zvýšení počtu nádob na tříděný odpad, soutěže, vydávání článků s uvedenou tematikou v měsíčníku).

3.3. Doporučení pro další období

Plánování v ekonomické oblasti je třeba provádět i nadále za pomoci důrazné aplikace tzv. „zdravého selského rozumu„. Obecní rozpočet není vlastně nic jiného, než větší rodinný rozpočet. Každý občan má volbu si půjčit na své potřeby. Zrovna tak může činit i vedení obce. Je však nezbytné zodpovědně dosadit do všech vzorců i okolnosti, které hovoří o schopnosti své závazky v dalším období plnit. Podoba politického rozhodování musí respektovat plně výsledky hospodaření i možnosti schváleného rozpočtu obce. Zadlužování je hlubokou pastí. V té se již obec nenachází. Dostávali jsme se z ní velice pomalu. Bude to trvat zcela jistě ještě několik let, než bude obec plně bez dlouhodobých závazků. Tato situace nedovoluje pokračovat v práci na tom, aby se uskutečňoval přijatelný rozvoj hned v několika oblastech života našich občanů.

Je nutné i v dalším období respektovat ten fakt, že neustálé změny legislativy a předpisů jsou takové, že je na ně třeba reflektovat poměrně často a rozsáhle. A to stálým zdokonalováním činnosti orgánů obce, ale též i pracovníků obecního úřadu. Například za pomoci pravidelného absolvování školení. Využít lze též do značné míry různé formy samostudia.

Dotovat systém odpadového hospodářství změnit úplně nepůjde. Obecní zastupitelstvo udělalo první krok ke snížení celkových nákladů na provozování systému odpadového hospodářství a navýšilo výši poplatku za likvidaci odpadů. A to od roku 2013. Zároveň bylo umožněno poplatek hradit nadvrakrát.

Problematika neobsazenosti bytových jednotek v bytovém domě čp.193, nejde žádnou systémovou změnou upravit. Všechny ostatní možné kroky byly již v předcházejícím období učiněny. A to opakovaně.

Obecní úřad, potažmo starosta - jako správce rozpočtu obce, doporučil zastupitelstvu obce ukončit splácení úvěru u SFRB během posledního čtvrtletí roku 2013. A to mimořádnou splátkou před uplynutím doby splácení. Bylo tak učiněno. Tím byl i tento závazek vyrovnán. Viz výše uvedené tabulky.

Zpráva o výsledku přezkumu hospodaření obce za rok 2013:

Přezkoumání bylo provedeno na základě žádosti obce v souladu se zákonem č.420/2004Sb., o přezkoumání hospodaření územně samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí pracovníkem odboru kontroly Krajského úřadu LK.

Přezkum hospodaření vykonala paní Mgr. Alena Vrbová , kontrolor pověřený řízením přezkoumání, a to dne 10.02.2013.

Závěr zprávy dle ustanovení § 10 zákona 420/2004 Sb. - **byla zjištěna méně závažná chyba, žádné závažné chyby a nedostatky.**

Zpráva o přezkumu hospodaření za rok 2013, sestava FIN 2-12 M za období 12/2013, rozvaha za období 12/2013, zpráva o výsledku inventarizace za rok 2013, jsou k nahlédnutí na obecním úřadě.

Zpráva byla vyvěšena dne 19.02.2014, sejmuta dne 20.03.2014, po dobu vyvěšení nebylo proti ní vzneseno žádných námitek, připomínek, dotazů a byla schválena zastupitelstvem obce, dne 07.04.2014 Usnesení č. 05/04/14.

Obec Pertoltice
Razítko a podpis



Obec Pertoltice

Obecní úřad Pertoltice, Dolní Pertoltice 59, 463 73 pošta Habartice, Liberecký kraj
+420 724 162 170 <http://www.obecpertoltice.cz>; e-mail: obec.pertoltice@volny.cz

VÝROČNÍ ZPRÁVA ZA ROK 2013

dle §18 zák.č. 106/99 Sb., "O svobodném přístupu k informacím".

Přehled povinných údajů:

- a) počet podaných žádostí o informace - **3**
- b) počet vydaných rozhodnutí o odmítnutí žádosti - **0**
- b) počet podaných odvolání proti rozhodnutí - **0**
- c) opis podstatných částí každého rozsudku soudu ve věci přezkoumání zákonnosti rozhodnutí povinného subjektu o odmítnutí žádosti o poskytnutí informace a přehled všech výdajů, které povinný subjekt vynaložil v souvislosti se soudními řízeními o právech a povinnostech podle tohoto zákona, a to včetně nákladů na své vlastní zaměstnance a nákladů na právní zastoupení - **0**
- d) výčet poskytnutých výhradních licencí, včetně odůvodnění nezbytnosti poskytnutí výhradní licence - **0**
- e) počet stížností podaných podle § 16a, důvody jejich podání a stručný popis způsobu jejich vyřízení - **0**
- f) další informace vztahující se k uplatňování tohoto zákona - **0**

V Pertolticích 12. ledna 2013

Viktor Podmanický
starosta obce

Vyvěšeno: 12.01.2013
Sejmuto: 12.02.2013

